

**Uchwała Nr 17/2025**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**„Górnik” w Nowej Rudzie**  
**z dnia 19.12.2025 r.**

**W sprawie: zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na**  
**I półrocze 2026 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Nowej Rudzie działając na podstawie § 140 pkt. 2 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 01 września 2018 roku oraz § 5 ust. 2 oraz § 6 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej zatwierdzonego przez Walne Zgromadzenie Członków w dniu 29 czerwca 2019 r.  
**u c h w a ł a:**

**§1**

Zatwierdza się Plan Pracy Komisji Rewizyjnej na okres od 01.01.2026 r. do 30.06.2026 r., który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Materiały wynikające z Planu Pracy Komisji Rewizyjnej przygotowuje Zarząd Spółdzielni.

**§ 3**


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięło udział .....<sup>8</sup>..... członków Rady Nadzorczej.

Za uchwałą głosowało .....<sup>8</sup>..... członków Rady Nadzorczej.

Przeciw uchwale głosowało .....<sup>0</sup>..... członków Rady Nadzorczej.

Sekretarz Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”

  
Leszek Wójcik

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”

  
Romuald Mierzejewski



**Plan pracy**  
**Komisji Rewizyjnej**  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”  
na I półrocze 2026 roku

**Styczeń 2026**

1. Analiza umów zawartych z firmami zewnętrznymi (wynajęte lokale),
2. Analiza funduszu płac dla pracowników na rok 2026,
3. Wstępna analiza projektu planu remontowego na 2026 rok.

**Luty 2026**

1. Analiza i ocena planu remontowego na rok 2025.
2. Ocena realizacji planu gospodarczo-finansowego za 2025 rok.
3. Ocena zużycia wody w spółdzielni za 12 m-cy 2025 roku w porównaniu z okresem analogicznym roku 2024r.

**Marzec 2026**

1. Analiza składników czynszu zależnych i nie zależnych od spółdzielni.
2. Analiza kosztów cząstkowych w pozycji opłat „eksploatacja” za rok 2025.

**Kwiecień 2026**

1. Opiniowanie bilansu i sprawozdań finansowych za 2025 rok.
2. Analiza spraw sądowych prowadzonych przez SM „Górnik”.

**Maj 2026**

1. Ocena zaawansowania wykorzystania funduszu remontowy za I kwartał 2026r.
2. Ocena realizacji planu rzeczowo-finansowego za I kwartał 2026r.
3. Analiza zużycia wody ogólnie oraz na poszczególnych nieruchomościach za I kwartał 2026r.

**Czerwiec 2026**

1. Analiza stanu zatrudnienia oraz wykonania funduszu wynagrodzeń za okres I-V 2026 r
2. Podsumowania sezonu grzewczego za okres od X/2025 do V/2026,
3. Ustalenie i przedstawienie planu pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2026r.

**Plan pracy Komisji Rewizyjnej należy traktować jako otwarty z możliwością wprowadzenie innych zadań kontrolnych na zlecenie Rady Nadzorczej i opiniowanie dodatkowych zdarzeń oraz otrzymywanych materiałów od Zarządu Spółdzielni.**

