

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

"GÓRNIK"

os. Wojska Polskiego 8A, 57-402 Nowa Ruda

tel. 074 873 04 83, tel./fax 074 873 04 83

02 1020 5112 0000 7502 0000 0000

NIP 885-00-10-489 REGON 001274998

KRS 000018

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres

01.01.2024 - 31.12.2024

SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA "GÓRNIK"

(wariant porównawczy)

(dane jednostki)

jednostka obliczeniowa: .. zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2024	rok poprzedni 2023
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	8 570 668,63	8 426 580,01
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	8 569 998,63	8 424 338,65
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	8 167 514,40	8 006 763,81
	b) w tym z działalności własnej	402 484,23	417 574,84
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	670,00	2 241,36
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów		
B	Koszty działalności operacyjnej	8 731 568,72	8 517 529,80
I	Amortyzacja	107 721,33	105 331,12
II	Zużycie materiałów i energii	4 924 723,45	4 823 446,91
III	Usługi obce	536 320,27	614 499,43
IV	Podatki i opłaty, w tym:	892 559,46	858 146,07
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	830 091,18	693 600,78
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	170 346,30	153 440,59
	– emerytalne		
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	1 269 807,73	1 269 164,90
VIII	Wartość sprzedanych towarów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	8 731 568,72	8 517 529,80
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	8 538 690,25	8 332 073,97
	b) z działalności własnej	192 208,47	185 455,83
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-160 900,09	-90 949,79
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-371 175,85	-325 310,16
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	210 275,76	234 380,37
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 403,94	246,38
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	1 403,94	246,38
E	Pozostałe koszty operacyjne	1 751,85	1 502,55
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	1 751,85	1 502,55
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-161 248,00	-92 205,96
G	Przychody finansowe	85 517,70	113 598,25
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	85 517,70	113 598,25
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	1 542,79	439,74
I	Odsetki, w tym:	1 542,79	439,74
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	-77 273,09	20 952,55
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	-77 273,09	20 952,55
J	Podatek dochodowy	39 695,00	44 347,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	-116 968,09	-23 394,45
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	285 502,52	212 410,07
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	168 534,43	169 015,62

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
Główny Księgowy
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Robert Lorenc

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Tomasz Tylak