

Uchwała Nr 26/2024

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej

„Górnik” w Nowej Rudzie

z dnia 26.11.2024 r.

w sprawie: wprowadzenia zmian do planu remontów zasobów mieszkaniowych na 2024 r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Nowej Rudzie działając na podstawie § 138 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 01 września 2018 r. **u c h w a ł a:**

§ 1

Wprowadzenie zmian do Planu remontów zasobów mieszkaniowych na 2024 r. tj.

- W budynkach Osiedle Wojska Polskiego 8,9,10,11,12,13,14 wprowadza się następujące zmiany :
 - Zastępuje się „**Odtworzenie dokumentacji technicznej**” pozycją „**Projekt węzła Ciepłego**” oraz zwiększeniem kwoty z 3500 brutto na kwotę **7995 zł brutto** za każdy budynek. **Łącznie 55965 brutto.**
- W budynkach ul. Kłodzka 13 i Kłodzka 15 wprowadza się następujące zmiany :
 - Zastępuje się „**Odtworzenie dokumentacji technicznej**” pozycją „**Projekt węzła Ciepłego**” oraz zwiększeniem kwoty z 3500 brutto na kwotę **9840 zł brutto** za każdy budynek. **Łącznie 19680 brutto.**

W budynkach ul. Kłodzka 13 wprowadza się następujące zmiany :

- Zwiększeniu ulega pozycja : „**Roboty dekarские wymiana rynien**” z kwoty **500 zł brutto** na kwotę **8500 zł brutto**

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

W głosowaniu wzięło udział
Za uchwałą głosowało
Przeciw uchwale głosowało

......
......
......

członków Rady Nadzorczej
członków Rady Nadzorczej
członków Rady Nadzorczej

UZASADNIENIE

Poniżej podsumowane zostały wszystkie uchwały wraz z kwotami dotyczącymi zmiany Planu Remontowego na rok 2024.

Zmiany Planu remontów w 2024 roku

Uchwała nr 8/2024 z 05.03.2024

Stan Funduszu remontowego	1 406 686,86
---------------------------	--------------

Uchwała nr 15/2024 z 16.05.2024

Stan początkowy	1 406 686,86
-----------------	--------------

Zwiększenia planu remontów:

- naprawa pokrycia dachowego WP 12	8 164,80
- naprawa pokrycia dachowego WP 13	7 144,20
- montaż ciepłomierza WP 8	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 9	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 10	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 11	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 12	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 13	9 600,00
- montaż ciepłomierza WP 14	9 600,00
- wykonanie dokum. technicznej węzłów ciepł. WP 20	8 825,25
- wykonanie dokum. technicznej węzłów ciepł. WP 22	8 825,25
- wykonanie dokum. technicznej węzłów ciepł. WP 23	8 825,25
- wykonanie dokum. technicznej węzłów ciepł. WP 24	8 825,25

Stan końcowy:	1 524 496,86
---------------	--------------

Uchwała nr 20/2024 z 24.06.2024

Stan początkowy	1 524 496,86
-----------------	--------------

- Remont boiska osiedlowego	167 000,00
- powinno być tylko zwiększenie	37 000,00

Stan końcowy:	1 561 496,86
---------------	--------------

Uchwała nr 22/2024 z 27.08.2024

Stan początkowy	1 561 496,86
-----------------	--------------

Zwiększenia planu remontów:

- wymiana instalacji elektrycznej WP 17/5	36 888,48
- było w planie 24.900,00 - powinno być tylko zwiększenie	11 988,48
- wymiana rur spustowych WP 16	25 898,40
- było: remont pokrycia dachowego WP 19	5 200,00
- wymiana rur spustowych WP 19	9 140,00

Stan końcowy:	1 603 323,74
---------------	--------------

Uchwała nr 24/2024 z 23.09.2024

Stan początkowy	1 603 323,74
Zwiększenia planu remontów:	
- wymiana rur spustowych WP 14/IV	9 140,00
- wymiana rur spustowych WP 18/II	9 140,00
Stan końcowy:	1 621 603,74

Uchwała nr 26/2024 z 26.11.2024

Stan początkowy	1 621 603,74
Zwiększenia planu remontów:	
- było: Odtworzenie dokumentacji technicznej WP 8-14 (wycofanie pozycji)	24 500,00
- jest Projekt węzła WP 8-14 (dodać pozycję)	55 965,00
- było: Odtworzenie dokumentacji technicznej Kł. 13,15 (wycofanie pozycji)	7 000,00
- jest Projekt węzła Kł. 13,15 (dodanie pozycji)	19 680,00
- roboty dekarские wymiana rynien Kłodzka 13(zwiększenie)	8 000,00
Stan końcowy:	1 673 748,74

Sekretarz Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Leszek Wojcik

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Romuald Mierzejewski