

UCHWAŁA NR 8/2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Górnik” w Nowej Rudzie
z dnia 05.03.2024 r.

**W sprawie: zatwierdzenia planu remontów zasobów mieszkaniowych
i mienia wspólnego na 2024 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Nowej Rudzie działając na podstawie § 138 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 01 września 2018 r. **u c h w a ł a:**

§ 1

- 1) Zatwierdza się plan remontów na 2024 r. zasobów mieszkaniowych w kwocie 1 140 936,86 zł, lokali użytkowych w kwocie 6 050,00 zł oraz mienia wspólnego w kwocie 259 700,00 zł, **co stanowi łączną kwotę 1 406 686,86 zł.**
- 2) Zakres prac i ich wartość stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Realizację uchwały od dnia podjęcia powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”.

W głosowaniu wzięło udział7..... członków Rady Nadzorczej

Za uchwałą głosowało7..... członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało0..... członków Rady Nadzorczej


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”
Romuald Mierzejewski

PLAN REMONTÓW NA 2024 ROK
ZASOBY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "GÓRNIK".

	PLAN	WYKONANIE
Saldo funduszu remontowego 31.12.2023.	258 154,18	
Naliczenie funduszu remontowego od mieszkań	963 359,88	
Naliczenie funduszu remontowego lokale użytkowe	11 025,85	
Naliczenie funduszu remontowego mienia wspólnego	228 892,32	
Naliczenie funduszu remontowego razem	1 203 278,05	
Inne zwiększenia	0,00	
Koszt prac remontowych - budynki mieszkalne	1 140 936,86	
Koszt prac remontowych - lokale użytkowe	6 050,00	
Koszt prac remontowych - mienie wspólne	259 700,00	0,00
Stan funduszu remontowego na 31.12.2024	54 745,37	0,00

BUDYNKI MIESZKALNE					
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN na 2024 rok	KWOTA WYKONANIE 12 m-cy 2024	UWAGI	ROZLICZENIE
WP8	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-312 164,06
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00			
	3. Instalacja CO i CW	5 000,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	90 444,24
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 400,00		Inne zwiększenia	
	5. Przegląd instalacji gazowej	900,00		Prace remontowe	0,00
	6. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89			
	7. Usługi UDT	840,00		Inne zmniejszenia	
	8. Przeglądy budowlane roczny	650,00		Stan na 31.12.2024	-266 000,71
	9. Remont instalacji Gazowej III etap umowy z 2021r.	21 492,00			
	10. Wymiana daszków os. piętra				
	11. Wymiana armatury węzeł ciepły	3 600,00			
	12. Naprawa pokrycia dachowego				
	13. Montaż drabinki dach	3 700,00			
	Koszt prac remontowych	44 280,89	0,00		
WP9	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-32 972,65
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	42 206,28
	3. Wymiana daszków os. piętra	15 000,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89			
	5. Instalacja CO i CW	5 000,00		Prace remontowe	0,00
	6. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	7. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,47		Stan na 31.12.2024	-37 895,73
	8. Przeglądy budowlane 5-letni	650,00			
	9. Usługi UDT	1 680,00			
	10. Naprawa pokrycia dachowego	7 500,00			
	11. Wymiana armatury węzeł ciepły	4 500,00			
	12. Montaż drabinki dach	3 600,00			
	Koszt prac remontowych	47 129,36	0,00		
WP10	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-8 789,14
	2. Odtworzenie dokumentacji technicznej	3 500,00			
	3. Instalacja CO i CW	5 000,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	39 192,36
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 400,00		Inne zwiększenia	
	5. Przegląd instalacji gazowej	900,00		Prace remontowe	0,00
	6. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89		Inne zmniejszenia	
	7. Usługi UDT	1 680,00		Stan na 31.12.2024	-15 625,67
	8. Przeglądy budowlane roczny	650,00			
	9. Wymiana daszków os. piętra	15 000,00			
	10. Wymiana armatury węzeł ciepły	3 600,00			
	11. Naprawa pokrycia dachowego	7 500,00			
	12. Montaż drabinki dach	3 600,00			
	Koszt prac remontowych	46 028,89	0,00		
WP11	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-69 295,82
	2. Odtworzenie dokumentacji technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	45 604,20
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89			
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Inne zmniejszenia	
	7. Usługi UDT	1 680,00		Stan na 31.12.2024	-65 320,51
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Wymiana daszków os. piętra	15 000,00			
	10. Naprawa pokrycia dachowego				
	11. Wymiana armatury węzeł ciepły	4 000,00			
	12. Montaż drabinki dach	3 600,00			
	Koszt prac remontowych	41 628,89	0,00		

WP12	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-6 966,40
	2. Odtworzenie dokumentacji technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	76 037,88
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00			
	5. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89		Prace remontowe	0,00
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Inne zmniejszenia	
	7. Usługi UDT	1 680,00		Stan na 31.12.2024	31 042,59
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Wymiana daszków os. piętra	15 000,00			
	10. Naprawa pokrycia dachowego				
	11. Wymiana armatury węzeł ciepły	4 000,00			
Koszt prac remontowych		38 028,89	0,00		
WP13	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	16 268,03
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	54 523,92
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji gazowej	7 500,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 198,89		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Stan na 31.12.2024	26 663,06
	7. Usługi UDT	1 680,00			
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Wymiana daszków os. Piętra	15 000,00			
	10. Naprawa pokrycia dachowego				
	11. Wymiana armatury węzeł ciepły	4 000,00			
Koszt prac remontowych		44 128,89	0,00		
WP14	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	30 335,39
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	46 485,00
	3. Dachy uzupełnieni tylników	4 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Instalacja CO i CW	7 500,00		Prace remontowe	0,00
	5. Remont lokalu użytkowego	20 000,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnych	1 100,00			
	7. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00			
	8. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 421,93			
	9. Przeglądy budowlane	650,00			
	10. Dach-roboty dekarne	3 700,00			
	11. Wykonanie remontu schodów	5 000,00		Stan na 31.12.2024	17 758,46
	12. Instalacja wod.-kan	4 000,00			
	13. Wymiana armatury węzeł ciepły	4 290,00			
Koszt prac remontowych		69 061,93	0,00		
WP15	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	-450,63
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	64 362,00
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przeglądy budowlane	650,00			
	7. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 421,93			
	8. Instalacja elektryczna	500,00			
	9. Remont schodów	2 000,00			
	10. Wymiana armatury węzeł ciepły	7 500,00			
	12. Dach- Roboty dekarne	3 000,00		Stan na 31.12.2024	33 339,44
Koszt prac remontowych		30 571,93	0,00		
WP16	1. Awaryjne i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	69 179,14
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	46 485,00
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 421,93		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00			
	7. Przeglądy budowlane	650,00			
	8. Częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej	6 000,00			
	9. Remont schodów	2 000,00			
	10. Naprawa pokrycia dachowego	4 500,00		Stan na 31.12.2024	85 592,21
Koszt prac remontowych		30 071,93	0,00		

WP17	1. Awarie i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	46 448,42
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	53 658,00
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 647,47			
	7. Przeglądy budowlane	650,00		Stan na 31.12.2024	33 963,95
	8. Remont schodów	1 000,00			
	9. Instalacja elektryczna	24 900,00			
	10. Wymiana 3 szt. drzwi wejściowych	15 945,00			
	11. Naprawa dachu oraz obróbek blacharskich	6 500,00			
Koszt prac remontowych		66 142,47	0,00		
WP18	1. Awarie i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	40 417,53
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	44 715,00
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 367,89		Prace remontowe	0,00
	5. Instalacja elektryczna	3 500,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00			
	7. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Stan na 31.12.2024	24 039,64
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Remont obróbek blacharskich przy wiatrolapach	3 500,00			
	10. Wymiana 5 szt. drzwi wejściowych	26 575,00			
	11. Dachy - roboty dekarские	10 000,00			
Koszt prac remontowych		61 092,89	0,00		
WP19	1. Awarie i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	38 346,53
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	53 658,00
	3. Instalacja elektryczna	3 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Instalacja CO i CW	7 500,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 647,47		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00			
	7. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Stan na 31.12.2024	36 862,06
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Instalacja wod.-kan	2 000,00			
	10. Remont schodów	5 000,00			
	11. Remont daszków w wiatrolapie	5 700,00			
	12. Remont pokrycia dachowego	5 200,00			
	13. Wymiana 3 szt. drzwi wejściowych	15 945,00			
Koszt prac remontowych		55 142,47	0,00		
WP20	1. Awarie i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	63 122,79
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	53 658,00
	3. Instalacja elektryczna	3 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 641,41		Prace remontowe	0,00
	5. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji wentylacyjnej kominowych	1 100,00		Stan na 31.12.2024	-3 655,62
	7. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00			
	8. Przeglądy budowlane	650,00			
	9. Wymiana 3 szt. drzwi wejściowych	15 945,00			
	10. Wymiana węzła	78 000,00			
	11. Dachy - roboty dekarские	5 200,00			
Koszt prac remontowych		120 436,41	0,00		
WP22	1. Awarie i konserwacje	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	45 510,52
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	62 350,20
	3. Instalacja CO i CW	5 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej kominowych	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przeglądy budowlane	650,00		Stan na 31.12.2024	-27 824,11
	7. Instalacja elektryczna	500,00			
	8. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	834,83			
	9. Instalacja wod.-kan				
	10. Remont daszków nad wiatrolapami wraz z remontem wiatrolapów	37 000,00			
	11. Dachy - roboty dekarские	5 200,00			
	12. Wymiana węzła	78 000,00			
Koszt prac remontowych		135 684,83	0,00		

WP23	1. Awaria i konserwacja	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	136 769,98
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	82 203,00
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej kominowych	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	1 362,10			
	6. Przeglądy budowlane	650,00			
	7. Dachy-roboty dekarские	7 500,00		Stan na 31.12.2024	100 960,88
	8. Remont wiatrotapów	15 000,00			
	9. Wymiana węzła ciepłego	78 000,00			
Koszt prac remontowych		118 012,10	0,00		
WP24	1. Awaria i konserwacja	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	96 130,33
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	26 580,60
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej kominowych	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przeglądy budowlane	650,00		Stan na 31.12.2024	20 247,83
	7. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	813,10			
	8. Wymiana węzła	78 000,00			
	9. Dach- roboty dekarские	7 500,00			
Koszt prac remontowych		102 463,10	0,00		
KW12B	1. Awaria i konserwacja	1 200,00		Saldo na 31.12.2023	24 967,66
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	9 179,04
	3. Instalacja CO i CW	7 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej kominowych	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	500,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	260,80		Stan na 31.12.2024	-27 084,10
	7. Przeglądy budowlane	650,00			
	8. Remont instalacji gazowej	50 000,00			
	Koszt prac remontowych		61 230,80	0,00	
KL 13	1. Awaria i konserwacja	1 000,00		Saldo na 31.12.2023	-49 539,32
	2. Odtworzenie dok. technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	54 672,96
	3. Instalacja CO i CW	5 200,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	869,65		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przegląd instalacji gazowej	1 000,00		Stan na 31.12.2024	-13 786,01
	7. Przeglądy budowlane	650,00			
	8. Remont daszku nad wejściem	2 700,00			
	9. Remont schodów wejściowych	2 400,00			
	10. Dachy - roboty dekarские	500,00			
Koszt prac remontowych		18 919,65	0,00		
KL 15	1. Awaria i konserwacja	2 000,00		Saldo na 31.12.2023	42 977,85
	2. Odtworzenie dok. Technicznej	3 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	17 344,20
	3. Instalacja CO i CW	4 500,00		Inne zwiększenia	
	4. Przegląd instalacji wentylacyjnej	1 100,00		Prace remontowe	0,00
	5. Przegląd instalacji gazowej	1 400,00		Inne zmniejszenia	
	6. Przeglądy budowlane	650,00		Stan na 31.12.2024	39 441,51
	9. Przegląd elektryczny 5 letni wraz z odgromem	530,54			
	10. Dachy - roboty dekarские	7 200,00			
Koszt prac remontowych		20 880,54	0,00		

LOKALE UŻYTKOWE					
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Przychodnia "SALUS"	1. Wymiana ciepłomierza			Saldo na 31.12.2023	-8 603,23
	2. Podlicznik Energii Elektrycznej			Naliczenia za 12 m-cy 2024	2 850,12
	3. Podlicznik Energii Elektrycznej " po elektrodanie"			Inne zwiększenia	
	4. Przeglądy budowlane 5 cio letni	500,00		Prace remontowe	
	5. Dachy	1 200,00		Inne zmniejszenia	
	6. Instalacja elektryczna	800,00		Stan na 31.12.2024	-11 803,11
	7. Instalacja CO I CW	2 800,00			
	8. Dzwigi	750,00			
		6 050,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 8 - FUH Flirny				Saldo na 31.12.2023	3 255,32
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	1 219,32
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	4 474,64
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 8 - Ryby AkwariumBaszucki	Odwodnienie wejścia do lokalu			Saldo na 31.12.2023	982,89
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	499,92
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	1 482,81
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 10 - JARKOM				Saldo na 31.12.2023	116,90
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	140,28
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	257,18
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 12 - Sklep Głowska, Kopycka				Saldo na 31.12.2023	3 487,17
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	1 132,45
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	4 619,62
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 14 -FryzjerstwoK. Matyma				Saldo na 31.12.2023	591,44
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	180,48
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	771,92
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 16 - Sklep M. Właniewski				Saldo na 31.12.2023	1 604,90
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	489,84
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	2 094,74
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojśka Polskiego 19 - Dobrzańska MAR- Druk				Saldo na 31.12.2023	1 408,72
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	429,96
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	1 838,68
		0,00	0,00		

ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Wojciech Polakiego 20 - PGO W. Kabat				Saldo na 31.12.2023	1 550,71
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	473,28
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	2 023,99
		0,00	0,00		
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
Kłodzka 13 - Apteka Famalia	1. Wymiana ciepłomierza	2 160,00		Saldo na 31.12.2023	9 290,55
				Naliczenia za 12 m-cy 2024	3 610,20
				Inne zwiększenia	
				Prace remontowe	0,00
				Inne zmniejszenia	
				Stan na 31.12.2024	12 900,75
		2 160,00	0,00		
MIENIE WSPÓLNE					
ADRES	PLAN	KWOTA PLAN	KWOTA WYKONANIE	UWAGI	ROZLICZENIE
	1. Remonty nawierzchni drogowych	35 000,00		Saldo na 31.12.2023	74 172,66
	2. Wymiana 12 ławek i koszy na śmieci	12 500,00		Naliczenia za 12 m-cy 2024	228 892,32
	3. Wymiana instalacji kanalizacyjnej	15 000,00		Inne zwiększenia	
	4. Prace pielęgnacyjne(wycinka drzew)	30 000,00		Prace remontowe	0,00
	5. Koszenie terenów zielonych	30 000,00		Inne zmniejszenia	
	6. Montaż kamer monitoringu			Stan na 31.12.2024	43 364,98
	7. Remont nawierzchni boiska	130 000,00			
	11. Wymiana żarówek w latarniach	2 000,00			
	13. Przeglądy wynikające z prawa	1 200,00			
	14. Plac zabaw	4 000,00			
	Koszt prac remontowych	259 700,00	0,00		

Sekretarz Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"
Leszek Wójcik

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"
Romuald Mierzejewski