

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
"GÓRNIK"

sporządzony za okres 01.01.2023 - 31.12.2023

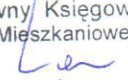
(wariant porównawczy)

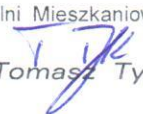
jednostka obliczeniowa: ... zł ..

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"GÓRNIK"
os. Wojska Polskiego 8A, 57-402 Nowa Ruda
tel. 074/873 04 83, tel./fax 074/873 03 53
02 1020 5112 0000 7502 0006 5050
NIP 885-00-10-489 REGON 00127479
KRS 0000180621

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2023	rok poprzedni 2022
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	8 426 580,01	6 709 227,51
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	8 424 338,65	6 707 544,59
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	8 006 763,81	6 418 321,79
	b) w tym z działalności własnej	417 574,84	289 222,80
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	2 241,36	1 682,92
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	8 517 529,80	6 551 447,19
I	Amortyzacja	105 331,12	45 570,43
II	Zużycie materiałów i energii	4 823 446,91	3 411 957,20
III	Usługi obce	614 499,43	448 300,54
IV	Podatki i opłaty, w tym:	858 146,07	832 326,51
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	693 500,78	623 032,90
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	153 440,59	138 020,09
	– emerytalne		
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	1 269 164,90	1 052 239,52
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	8 517 529,80	6 551 447,19
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	8 332 073,97	6 427 725,12
	b) z działalności własnej	185 455,83	122 039,15
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-90 949,79	157 780,32
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-325 310,16	-9 403,33
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	234 360,37	167 183,65
D	Pozostałe przychody operacyjne	246,38	111 019,85
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	246,38	111 019,85
IV	Inne przychody operacyjne	1 502,55	143 746,34
E	Pozostałe koszty operacyjne		
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 502,55	143 746,34
III	Inne koszty operacyjne	-92 205,96	125 053,83
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	113 598,25	91 366,22
G	Przychody finansowe		
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	113 598,25	91 366,22
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	439,74	23 625,12
I	Odsetki, w tym:	439,74	65,39
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	23 559,73
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	20 952,55	192 794,93
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	20 952,55	192 794,93
J	Podatek dochodowy	44 347,00	28 294,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	-23 394,45	164 500,93
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	0,00	43 879,51
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	212 410,07	0,00
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	189 015,62	120 621,42

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
Główny Księgowy
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Robert Lorenc

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

Tomasz Tylak