

KOSZTORYS INWESTORSKI

DATA OPRACOWANIA: 04.10.2021

WYKONANIE ZABEZPIECZENIA PIONU BALKONOWEGO DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO NR 8 OS. WOJSKA POLSKIEGO W NOWEJ RUDZIE

WYKONAWCA:

INWESTOR:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

GÓRNIK W NOWEJ RUDZIE

Data opracowania

04.10.2021

Data zatwierdzenia

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
KOSZTORYS:				
PLAC BUDOWY				
1 d.1	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m. wykonanie rusztowań do 6 piętra pionu balkonów, montaż dla pozostałych kondygnacji przy wykorzystaniu podnośnika koszowego oraz dźwigu.	m2	$(2,0 + 5,00 + 2,00) * 20 = 180,000$
Razem dział: PLAC BUDOWY 6 908,40				
FUNDAMENTY				
2 d.2	KNR-W 2-01 0212-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami m3 16,200 podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III wraz z transportem gruntu na odległość do 3 km	m3	$(2,0 * 2,0 * 1,8) * 2 = 14,40$

3 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - C8/10	m3	$(2,0 \times 2,0 \times 0,1) \times 2$ $= 0,8$
4 d.2	KNNR 2 0102-01	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe ław fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m2	$(1,50 + 1,50 +$ $1,50 + 1,50) \times$ $0,50 = 3,000$
5 d.2	KNR 2-02 0290-02 analogia	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich wraz z markami stalowymi do zespolenia konstrukcji	t	$2 \times 230,00 =$ $460,00 \text{ kg} =$ $0,46 \text{ t}$
6 d.2	KNNR 2 0109/03	Betonowanie ław i stóp fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym	m3	$(1,50 \times 1,50 \times$ $0,50) \times 2 =$ $2,25$
7 d.2	KNNR 2 0102-03	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe ścian prostych betonowych lub żelbetowych	m2	$(0,50 + 0,50 +$ $0,50 + 0,50) \times$ $1,00 = 2,000$
8 d.2	KNNR 2 0109-05	Betonowanie zbrojonych ścian prostych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą - beton C30/37	m3	$(0,50 \times 0,50 \times$ $1,0) \times 2 = 0,5$
9 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa pionowa z dwóch warstw roztworu asfaltowego wykonywana na zimno	m2	5,00
10 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Zасыpywanie ręczne wykopów ze skarpmi w gruncie kat. I-III, z przerzutem na odległość do 3 m, z zagęszczeniem, materiał dowożony. Odtworzenie kostki brukowej powierzchni chodnika w miejscu rozbiórki.	m3	$(2,00 \times 2,00 \times$ $1,80) \times 2 = 2,75$
Razem dział: FUNDAMENTY 10 130,87				
3 KONSTRUKCJA NOŚNA				
11 d.3	kałk. własna	Dźwig oraz podnośnik koszowy dla monterów konstrukcji nośnej stalowej.	kpl.	1,000
12 d.3	KNR 2-02 0352-01 z.sz. 5.1. 9907-01 z.sz. 5.5.2.9907- 02	Słupy łączone za pomocą spawania o masie do 2 t - KONSTRUKCJA STALOWA SŁUPOWA - 2 słupy o przekroju poprzecznym 20x20cm, ścianka grubości 5,0 mm. długość całkowita do 35mb każdy. Posadowione na fundamencie żelbetowym. Całość zabezpieczona farbami wierzchniego krycia. Malowanie systemowe z 3 krotną powłoką. Montaż żurawiem. Budowla 10 - 30 m Krotność = 2	elem	1,000

13 d.3	TZKNBK XXIV 1501- 06	Balustrada balkonowa prosta ze stali kwadratowej wypełniona prętami prostymi o długości do 6.0 m - Balustrada frontowa stanowi element nośny płyty wspornikowej. Spawana do słupów pionowych, które przenoszą obciążenia stałe oraz użytkowe z płyt balkonowych. Krotność = 10	kg	180,000
14 d.3	TZKNBK XXIV 1502- 01	Balustrada balkonowa prosta ze stali kształtowej wypełniona prętami prostymi o długości do 1.0 m Krotność = 20	kg	35,000
Razem dział: KONSTRUKCJA NOŚNA 82 797,30				
4	PRACE ROZBIÓRKOWE BALKONÓW			
4.1	BALKON - konstrukcja			
15 d.4.1	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm - rozebranie ścianek bocznych balkonu o konstrukcji żelbetowych Krotność = 10	m3	$0,9 * 0,95 * 0,1 * 2 = 0,171$
16 d.4.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - materiał z rozbiórki 10 par ścianek bocznych balkonów	m3	$0,9 * 0,95 * 0,1 * 2 * 10 = 1,710$
17 d.4.1	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie V kondygnacji - materiał należy dostarczyć na składowisko Zamawiającego na odległość do 1 km Krotność = 10	m	4,500
18 d.4.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km Krotność = 10	t	$4,35 * 0,050 = 0,218$
Razem dział: BALKON - konstrukcja 6 860,33				
4.2	BALKON - wyposażenie			
19 d.4.2	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych Krotność = 10	m2	$(4,55 - 0,1 - 0,1) * 0,9 + 0,9 * 0,2 = 4,095$
20 d.4.2	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - rozbiórka istniejącej izolacji z papy termozgrzewalnej, materiał należy zutylizować Krotność = 10	m2	$4,35 * 0,9 * 1,1 = 4,307$
21 d.4.2	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - materiał z rozbiórki płytek ceramicznych oraz papy termozgrzewalnej	m3	$0,9 * 4,35 * 0,05 * 10 = 1,958$
Razem dział: BALKON - wyposażenie 17 059,44				
Razem dział: PRACE ROZBIÓRKOWE BALKONÓW 20 417,94				
5	PRACE REMONTOWE BALKONÓW			

22 d.5	KNR AT-38 0502-03	Montaż profili ochronnych okapnikowych - profile okapnikowe przeznaczone do zabudowy tarasu podłogą pływającą, a więc posiadającą konstrukcję czołową opornikową (Załącznik w projekcie wykonawczym) Krotność = 10	m	$4,55 + 0,9 + 0,9 = 6,350$
23 d.5	KNR BC-02 0213-01	Mechaniczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych przez natryskiwanie modyfikowaną zaprawą cementowo - polimerową SPCC; powłoka gr. 10 mm wykonana metodą moką na powierzchniach poziomych - profilowanie powierzchni poziomej balkonu pod warstwy izolacji - zaprawy naprawcze do betonu PCC Krotność = 10	m2	$4,55 * 0,9 + 0,9 * 0,2 = 4,275$
24 d.5	KNR 2-33 0713-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno - poziome z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - powierzchnia w jednym miejscu do 5 m2 - ANALOGIA. Izolacja elastyczna, modyfikowana polimerami, grubowarstwowa masa uszczelniająca (masa KMB), dwuskładnikowa, nakładana pacami Krotność = 10	m2	$4,55 * 0,9 + 0,9 * 0,2 + 4,55 * 0,1 + 0,2 * 0,1 * 2 = 4,770$
25 d.5	KNR W-02 0210-03	Okładziny na balkonach i tarasach; płytki o wymiarach 30x30 cm - materiał WPC - kolorystyka посадки do ustalenia z Zamawiającym Krotność = 10	m2	$4,65 * 0,9 + 0,9 * 0,2 = 4,365$
26 d.5	KNR BC-02 0213-01	Mechaniczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych przez natryskiwanie modyfikowaną zaprawą cementowo - polimerową SPCC; powłoka gr. 10 mm wykonana metodą moką na powierzchniach poziomych - naprawa powierzchni spodniej poziomej balkonu - zaprawy naprawcze do betonu PCC Krotność = 10	m2	$4,65 * 0,9 + 0,05 * 4,65 + 0,9 * 0,2 + 0,9 * 0,2 + 4,65 * 0,2 = 5,71$

Dotyczy dzieł: PRACE DEMONTOWE BALKONÓW ORAZ ...