



SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA - KONKURS OFERT

„Całoroczne utrzymanie porządku w częściach wspólnych zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik”
2022**

1. Całoroczne utrzymanie porządku w częściach wspólnych (klatki schodowe, korytarze) budynków mieszkalnych os. Wojska Polskiego 8-13.
2. Całoroczne utrzymanie porządku w częściach wspólnych (klatki schodowe, korytarze) budynków mieszkalnych os. Wojska Polskiego 14-19, 20, 22-24, ul. Kwiatkowskiego 12 b, ul. Kłodzka 13, ul. Kłodzka 15.

Preferowany termin realizacji do 01.06.2022 do 31.05.2023 roku

Tel: 74 873 03 83

e-mail: smgnw@poczta.onet.pl

www.gorniknr.pl

NIP: 885-00-10-489

REGON: 001274998

KRS: 0000180621

PKO BP S.A. 02 1020 5112 0000 7502 0006 5060

Opis techniczny oraz Istotne warunki zamówienia

OŚ. Wojska Polskiego 8-13

- zamiatanie i mycie posadzek na klatkach schodowych i korytarzach w budynkach nr 9 i 11 – 1 raz w tygodniu,
- zamiatanie i mycie posadzek na klatkach schodowych w budynkach nr 8, 10, 12, 13 oraz korytarz parter – 1 raz w tygodniu,
- przecieranie poręczy – 1 raz w tygodniu,
- mycie drzwi wejściowych – 4 razy w roku,
- mycie drzwi pomiędzy klatką schodową a korytarzem – 2 razy w roku,
- mycie okien na klatkach schodowych – 2 razy w roku,
- mycie lamperii – 1 raz w roku,
- przecieranie skrzynek pocztowych, gablot, omiatanie pajęczyn – 4 razy w roku,
- Sprzątanie wind (wszystkie budynki) – 1 raz w tygodniu,

oś. Wojska Polskiego 14-19,20,22-24, ul. Kwiatkowskiego 12 b, ul. Kłodzka 13, ul. Kłodzka 15.

- 28 klatek schodowych pełny zakres prac, 5 klatek – częściowy zakres prac,
- zamiatanie i mycie posadzek na klatkach schodowych i korytarzach – 1 raz w tygodniu,
- przecieranie poręczy i balustrad – 1 raz w tygodniu,
- mycie drzwi wejściowych do ganku – 4 razy w roku,
- mycie drzwi pomiędzy klatką schodową a gankiem – 2 razy w roku,
- mycie okien na klatkach schodowych i w gankach – 2 razy w roku,
- mycie lamperii – 1 raz w roku,
- przecieranie skrzynek pocztowych, gablot, omiatanie pajęczyn – 4 razy w roku

I. Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1
2. Wypis z rejestru firm uwzględniający profil działalności.
 - a) Aktualne zaświadczenie lub Oświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkami U.S,
 - b) Aktualne zaświadczenie lub oświadczenie o niezaleganiu ze składkami ZUS.
3. Dokumenty potwierdzające wiarygodność techniczną oferenta, a mianowicie:
 - a) Wykształcenie i kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za realizację robót,
 - b) Wykaz robót zrealizowanych w okresie dwóch lat, lub w okresie istnienia firmy, wraz z zaświadczeniami o dobrym wykonaniu najważniejszych robót (lista referencyjna robót)

Wykaz ten powinien zawierać:

- daty wykonania robót,
- miejsce wykonania robót,
- nazwę i adres zlecniodawcy,
- stwierdzenie, czy roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i właściwie zakończone,

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

UWAGA!

Kserokopie załączonych dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta (zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorstw)

II. Ustalenia formalne:

1. Wszelkich informacji dotyczących zamówienia udziela Dział Techniczny S.M. „Górnik” Osiedle Wojska Polskiego 8a w Nowej Rudzie lub telefonicznie pod numerem 74 873 03 83, **w godzinach od 14⁰⁰ do 15⁰⁰.**
2. Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni adres jw. **w opisanych zamkniętych kopertach.** Termin składania ofert upływa w **dniu 30.05.2022 roku o godzinie 13³⁰.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 31.05.2022 roku** w siedzibie Spółdzielni.
4. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub uznania bez podania przyczyn, że przetarg nie został rozstrzygnięty.
5. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający powiadomi poprzez stronę internetową **www.gorniknr.pl** Oferent kwestionujący prawidłowość przebiegu konkursu może złożyć odwołanie do Prezesa Zarządu Spółdzielni w terminie 3 dni roboczych. Odwołanie wymaga formy pisemnej i uzasadnienia.
6. Umowa z oferentem wygrywającym przetarg będzie podpisana w ciągu 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.